



Mijn BFM

Op onze inlogmogelijkheid "Mijn BFM" zijn er verschillende varianten om in te loggen. Iedere mogelijkheid laat andere informatie zien, waardoor bestuursleden meer informatie van de VvE zien dan een reguliere eigenaar.

Om in te loggen op Mijn BFM gaat u naar onze website www.bfmvastgoed.nl. En kiest u rechtsboven voor Mijn BFM. U komt dan terecht op de inlogpagina.

Iedere eigenaar ontvangt per VvE 1 inlognaam en kan daarmee inloggen als verschillende functies binnen een VvE (indien van toepassing).

Inlog reguliere eigenaar:

Een reguliere eigenaar logt in op zijn persoonlijke portaal en ziet daarmee alleen zijn eigen gegevens en openbare documenten van de VvE zoals de jaarrekening en de notulen van de Vergadering van Eigenaars.

Inlog: **DEMOEIGENAAR**
Wachtwoord: **Demo168c**

Inlog grooteigenaar:

Mocht er in de VvE een grooteigenaar, zoals een Woning coöperatie, aanwezig zijn, die ook toegang wil hebben tot de financiële gegevens dan is dit ook mogelijk. Dit kan zijn voor bijvoorbeeld het opstellen van hun serviceafrekening naar de huurders. De grooteigenaar logt in op zijn persoonlijke portaal en ziet in aanvulling op de gegevens van de reguliere eigenaar, een knop financieel waaronder de benodigde gegevens beschikbaar zijn.

Dit zal altijd in overleg worden geactiveerd.

Inlog: **GROOTEIGENAAR**
Wachtwoord: **Demo168c**

Inlog eigenaar + bestuursfunctie:

Een eigenaar die ook een functie in het bestuur vervult, zoals voorzitter of penningmeester, logt in met zijn persoonlijke inlog en wachtwoord. Na het inloggen maakt hij de keuze uit zijn eigen persoonlijke portaal of het portaal voor de voorzitter/penningmeester. Als bestuurslid ziet hij ook informatie over de overige eigenaars en de financiële administratie.

Inlog: **DEMOVOORZITTER**
Wachtwoord: **Demo168c**

Inlog kascontrole:

De eigenaar die benoemd is als kascontrolecommissie, ontvangt na het opstellen van de jaarstukken een bericht dat hij de stukken online kan bekijken. Op het portaal zijn zowel documenten beschikbaar als de toegang tot de administratie en facturen.

Hiervoor logt hij in met zijn persoonlijke inlog, waarna hij de keuze krijgt uit zijn eigen portaal of dat van de kascommissie.

Als voorbeeld is de grooteigenaar de kascommissie:

Inlog: **GROOTEIGENAAR**
Wachtwoord: **Demo168c**

In overleg tussen de VvE en BFM VASTGOED zijn de portalen naar wens in te richten, door deze uit te breiden of juist te beperken. Neem hiervoor contact op met uw vastgoedmanager.